

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

LEGE

privind regimul juridic al bunurilor imobiliare, aparținând cultelor religioase ortodox și greco- catolic din România

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Art.1 (1) - “Biserica Ortodoxă Română și Biserica Greco-Catolică unită cu Roma sunt culte religioase recunoscute de autoritatea de stat, având autonomie deplină de organizare și funcționare, în conformitate cu statutele și regulamentele de organizare proprii și legile țării.

(2) Biserica Ortodoxă Română și Biserica Greco-Catolică unită cu Roma dispun de patrimoniul imobiliar, propriu, asupra căruia, conducerea celor două culte religioase au dreptul exclusiv de a decide, în mod liber.

Art.2 (1) – În localitățile rurale unde există comunități parohiale de ambele confesiuni, precum și unități mănăstirești, constituite ca persoane juridice, bunurile sacre - lăcașul de cult, casa parohială, cimitirul și terenurile aferente - sunt proprietatea cultului majoritar.

(2) Dacă cultul minoritar este lipsit, total sau parțial, de bunurile sacre prevăzute la art.2 alin.(1), consiliile locale vor asigura

terenul și sprijinul financiar pentru construirea bunurilor sacre necesare; în spiritul întraajutorării frățești, cultul religios majoritar va contribui material la ridicarea noilor edificii sau, după caz, va ceda a doua biserică, acolo unde aceasta există.

(3) În localitățile unde există doar unul din cele două culte, constituit ca unitate parohială cu personalitate juridică, acesta este proprietarul exclusiv al bunurilor parohiale de orice natură.

(4) În localitățile urbane, partajarea se face în perimetrele parohiilor majoritare, după criteriile menționate în art.1 alin.1-4.

Art.3 – Catedralele Eparhiale aparțin cultului pe seama și în numele cărui au fost ctitorite inițial.

Art.4 – Terenurile agricole, forestiere sau de orice altă natură, solicitate în baza Legii nr.18/1991, Legii nr.169/1997, Legii nr.1/2000 sau a Legii nr.247/2005, vor fi atribuite celor două culte religioase, în baza principiului proporționalității membrilor lor, potrivit datelor ultimului recensământ al populației.

Art.5 – Reconstituirea sau constituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor prevăzute la art. 4 se face de către comisiile constituite în baza Legii nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea reglementărilor procedurale stabilite de lege. În baza titlului de proprietate, unitățile de cult își vor întabula dreptul de proprietate în cartea funciară.

Art.6 – Stabilirea dreptului de proprietate asupra imobilelor construcții prevăzute la art.2 alin. (1) se face prin dispoziția primarului din localitatea în care sunt situate, cu respectarea regulilor de procedură stabilite de Legea nr.10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7 – Bunurile imobile, partajate în mod voluntar între cele două Biserici sau prin hotărâre judecătorească irevocabilă rămân în proprietatea parohiei a căreia i-au fost atribuite și se înscriu în cartea funciară în baza actului de partaj sau a hotărârii judecătorești.